


**Catholic Centre for Immigrants,
Ottawa
Centre Catholique pour immigrants -
Ottawa**



**Non-Consolidated Financial Statements
États financiers non consolidés**

**For the year ended March 31, 2025
Pour l'exercice clos le 31 mars 2025**

**Catholic Centre for
Immigrants, Ottawa**

**Non-Consolidated
Financial Statements**
For the year ended March 31, 2025

**Centre catholique pour
immigrants - Ottawa**

**États financiers
non consolidés**
Pour l'exercice clos le 31 mars 2025

Contents

Table des matières

Independent Auditor's Report	1	Rapport de l'auditeur indépendant
Non-Consolidated Financial Statements		États financiers non consolidés
Non-Consolidated Statement of Financial Position	4	État non consolidé de la situation financière
Non-Consolidated Statement of Changes in Net Assets	5	État non consolidé de l'évolution des actifs nets
Non-Consolidated Statement of Operations	7	État non consolidé des résultats
Non-Consolidated Statement of Cash Flows	8	État non consolidé des flux de trésorerie
Notes to Non-Consolidated Financial Statements	9	Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

Independent Auditor's Report

To the Members of the
Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Opinion

We have audited the non-consolidated financial statements of the Catholic Centre for Immigrants, Ottawa (the "Centre"), which comprise the non-consolidated statement of financial position as at March 31, 2025, and the non-consolidated statements of changes in net assets, revenue and expenses, and cash flows for the year then ended, and notes to the non-consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying non-consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Centre as at March 31, 2025, and the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Canadian Accounting Standards for Not-for-Profit Organizations.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Canadian generally accepted auditing standards. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Non-Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Centre in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the non-consolidated financial statements in Canada, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibility of Management and Those Charged with Governance for the Non-Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these non-consolidated financial statements in accordance with Canadian Accounting Standards for Not-for-Profit Organizations, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of non-consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Rapport de l'auditeur indépendant

Aux membres de
Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers non consolidés de Centre catholique pour immigrants - Ottawa (« le centre »), qui comprennent l'état non consolidé de la situation financière au 31 mars 2025 et les états non consolidés de l'évolution des actifs nets, des résultats et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes complémentaires aux états financiers non consolidés, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, les états financiers non consolidés ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière du centre au 31 mars 2025, ainsi que de ses résultats d'exploitation et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux normes comptables pour les organismes sans but lucratif du Canada.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants du centre conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers non consolidés au Canada et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers non consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers non consolidés conformément aux normes comptables pour les organismes sans but lucratif du Canada, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers non consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Responsibility of Management and Those Charged with Governance for the Non-Consolidated Financial Statements (continued)

In preparing the non-consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Centre's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Centre or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Centre's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Non-Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the non-consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Canadian generally accepted auditing standards will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these non-consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with Canadian generally accepted auditing standards, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the non-consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Centre's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers non consolidés (suite)

Lors de la préparation des états financiers non consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du centre à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le centre ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du centre.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers non consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers non consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers non consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états financiers non consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du centre;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Non-Consolidated Financial Statements (continued)

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Centre's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the non-consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Centre to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the non-consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the non-consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Baker Tilly Ottawa LLP

Chartered Professional Accountants,
Licensed Public Accountants
October 20, 2025
Ottawa, Ontario

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers non consolidés (suite)

- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du centre à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers non consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le centre à cesser son exploitation;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers non consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers non consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Baker Tilly Ottawa s.e.n.c.r.l.

Comptables professionnels agréés,
Experts-comptables autorisés
Le 20 octobre 2025
Ottawa (Ontario)

**Catholic Centre for Immigrants,
Ottawa**

**Centre catholique pour
immigrants - Ottawa**

**Non-Consolidated Statement of
Financial Position**

**État non consolidé de
la situation financière**

As at March 31, 2025

au 31 mars 2025

	2025	2024	
Assets			Actif
Current			Actif à court terme
Cash	\$ 5,131,392	\$ 3,738,417	Trésorerie
Accounts receivable (Note 3)	1,534,890	944,252	Débiteurs (note 3)
Prepaid expenses	75,232	54,936	Frais payés d'avance
Due from related parties (Note 8)	536,277	496,555	À recevoir d'apparentés (note 8)
	<u>7,277,791</u>	<u>5,234,160</u>	
Capital assets (Note 4)	776,251	617,062	Immobilisations (note 4)
	<u>\$ 8,054,042</u>	<u>\$ 5,851,222</u>	
Liabilities and Net Assets			Passif et actif net
Current liabilities			Passif à court terme
Accounts payable	\$ 1,009,254	\$ 1,286,197	Créditeurs
Government remittances payable	86,290	140,301	Sommes à remettre à l'État
Deferred revenue (Note 6)	3,526,963	1,232,204	Produits reportés (note 6)
	<u>4,622,507</u>	<u>2,658,702</u>	
Deferred contributions related to capital assets (Note 7)	746,240	596,257	Apports reportés liés aux immobilisations (note 7)
	<u>5,368,747</u>	<u>3,254,959</u>	
Net assets			Actifs nets
Invested in capital assets	30,011	20,805	Investis en immobilisations
Building reserve	388,751	388,751	Fonds de prévoyance d'édifice
General reserve	535,000	535,000	Réserve générale
Unrestricted	1,731,533	1,651,707	Non affectés
	<u>2,685,295</u>	<u>2,596,263</u>	
	<u>\$ 8,054,042</u>	<u>\$ 5,851,222</u>	

On behalf of the Board:

Approuvé au nom du Conseil :

Director

Directeur

Director

Directeur

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Non-Consolidated Statement of Changes in Net Assets

État non consolidé de l'évolution des actifs nets

For the year ended March 31, 2025

pour l'exercice clos le 31 mars 2025

	Internally Restricted/ Grevé d'affectations d'origine interne			Total	Unrestricted/ Non affectés	Total	
	Invested in Capital Assets/ Investis en immobilisations	Building Reserve/ Fonds de prévoyance d'édifice	General Reserve/ Réserve générale				
Balance, beginning of year	\$ 20,805	\$ 388,751	\$ 535,000	\$ 944,556	\$ 1,651,707	\$ 2,596,263	Solde, début de l'exercice
Excess (deficiency) of revenue over expenses for the year	(9,897)	-	-	(9,897)	98,929	89,032	Excédent (insuffisance) des produits sur les charges pour l'exercice
Purchase of capital assets	431,008	-	-	431,008	(431,008)	-	Achat d'immobilisations
Deferred contributions related to capital assets received during the year (Note 7)	(411,905)	-	-	(411,905)	411,905	-	Apports reportés liés aux immobilisations reçus au cours de l'exercice (note 7)
Balance, end of year	\$ 30,011	\$ 388,751	\$ 535,000	\$ 953,762	\$ 1,731,533	\$ 2,685,295	Solde, fin de l'exercice

The accompanying notes are an integral part of these non-consolidated financial statements.

Les notes complémentaires font partie intégrante des non consolidés états financiers.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

**Non-Consolidated Statement of Changes in Net Assets
(continued)**

**État non consolidé de l'évolution des actifs nets
(suite)**

For the year ended March 31, 2024

pour l'exercice clos le 31 mars 2024

	Internally Restricted/ Grevé d'affectations d'origine interne			Total	Unrestricted/ Non affectés	Total	
	Invested in Capital Assets/ Investis en immobilisations	Building Reserve/ Fonds de prévoyance d'édifice	General Reserve/ Réserve générale				
Balance, beginning of year	\$ 6,266	\$ 388,751	\$ 535,000	\$ 930,017	\$ 1,426,507	\$ 2,356,524	Solde, début de l'exercice
Excess (deficiency) of revenue over expenses for the year	(5,684)	-	-	(5,684)	245,423	239,739	Excédent (insuffisance) des produits sur les charges pour l'exercice
Purchase of capital assets	285,601	-	-	285,601	(285,601)	-	Achat d'immobilisations
Restricted contributions related to capital assets received during the year (Note 7)	(265,378)	-	-	(265,378)	265,378	-	Apports reportés liés aux immobilisations reçus au cours de l'exercice (note 7)
Balance, end of year	\$ 20,805	\$ 388,751	\$ 535,000	\$ 944,556	\$ 1,651,707	\$ 2,596,263	Solde, fin de l'exercice

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Non-Consolidated Statement of Operations

État non consolidé des résultats

For the year ended March 31, 2025

pour l'exercice clos le 31 mars 2025

	2025	2024	
Revenue			Produits
Contributions			Apports
Immigration, Refugees and Citizenship Canada			Immigration, Réfugiés et Citoyenneté Canada
ISS, CC, CIN, OLIP, Consortium	\$ 5,593,040	\$ 5,599,421	ISS, CC, CIN, PLIO, Consortium
Maison Sophia House	7,401,231	7,168,850	Maison Sophia House
Ontario Ministry of citizenship and Immigration			Ministère des Affaires civiles et de l'Immigration de l'Ontario
N.S.P.	332,777	301,741	PEN
Pay equity	52,047	52,047	Équité salariale
Professional accreditation	445,847	444,094	Accréditation professionnelle
Asylum Seeker	173,552	-	Demandeur d'asile
City of Ottawa			Ville d'Ottawa
Maison Sophia House	-	363,972	Maison Sophia House
Welcome House	1,474,465	1,446,809	Welcome House
Homeless projects	547,866	468,898	Projets sans abri
Transitional Housing	732,510	-	Logements de transition
Immigrant Services Association of Nova Scotia	925,881	730,041	Association pour services immigrants de la Nouvelle- Écosse
Other projects	77,985	225,165	Autres projets
LASI collaboration project	71,407	60,105	ALSI -projet collaboration
OLIPS project	1,318	31,424	Projet PLIO
Amortization of deferred contributions	261,922	238,184	Amortissement des contributions reportées
Interest	137,436	120,126	Intérêts
Contribution from CCI Foundation (Note 8)	19,469	122,892	Apports de la fondation CCI (note 8)
Contribution from 8069697 Canada Centre (Note 8)	140,000	140,000	Apports du 8069697 Centre Canada (note 8)
Management fees and cost recoveries (Note 8)	375,500	203,214	Frais de gestion et recouvrement des coûts (note 8)
	18,764,253	17,716,983	
Expenses			Charges
Advertising, promotion and hospitality	95,051	38,255	Publicité, promotion et accueil
Amortization	271,819	243,868	Amortissement
Client allowances	159,602	193,552	Allocations aux clients
Equipment leases and maintenance	206,753	138,405	Bails d'équipement et entretien
Food	1,078,537	1,076,270	Nourriture
Insurance	84,997	68,666	Assurance
Linen	109,620	82,993	Literie
Maintenance	696,103	401,260	Entretien
Miscellaneous	56,760	32,437	Divers
Office	152,276	107,831	Bureau
Postage and courier	6,479	7,871	Affranchissement et courrier
Printing and audiovisual	10,401	16,061	Imprimerie et audiovisuel
Professional fees	200,150	230,781	Honoraires professionnels
Projects	1,300,335	1,091,414	Projets
Rent (Note 8)	2,599,232	3,373,255	Loyer (note 8)
Salaries and benefits	11,231,321	9,733,246	Salaires et avantages sociaux
Telephone (Note 8)	81,473	100,778	Téléphone (note 8)
Translation	28,298	26,408	Traduction
Travel	205,357	387,661	Voyages
Utilities	100,657	126,232	Services publics
	18,675,221	17,477,244	
Excess of revenue over expenses	\$ 89,032	\$ 239,739	Excédent des produits sur les charges

The accompanying notes are an integral part of these non-consolidated financial statements.

Les notes complémentaires font partie intégrante des non consolidés états financiers.

**Catholic Centre for Immigrants,
Ottawa**

**Centre catholique pour
immigrants - Ottawa**

**Non-Consolidated Statement of
Cash Flows**

**État non consolidé des
flux de trésorerie**

For the year ended March 31, 2025

pour l'exercice clos le 31 mars 2025

	2025	2024	
Cash flows from (used in) operating activities			Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement
Excess of revenue over expenses for the year	\$ 89,032	\$ 239,739	Excédent des produits sur les charges pour l'exercice
Adjustments for			Ajustements pour
Amortization	271,819	243,868	Amortissement
Amortization of deferred contributions	(261,922)	(238,184)	Amortissement des apports reportés
Net change in non-cash working capital			Changement net du fonds de roulement
Accounts receivable	(590,638)	2,291,330	Débiteurs
Prepaid expenses	(20,296)	71,625	Frais payés d'avance
Accounts payable	(276,943)	271,795	Créditeurs
Government remittances payable	(54,011)	127,149	Sommes à remettre à l'État
Deferred revenue	2,294,759	(289,241)	Produits reportés
	1,451,800	2,718,081	
Cash flows from (used in) investing activities			Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement
Contribution related to capital assets	411,905	265,378	Apports liés aux immobilisations
Purchase of capital assets	(431,008)	(285,601)	Achat d'immobilisations
Advances to related parties	(39,722)	(59,046)	Avances à des parties liées
	(58,825)	(79,269)	
Increase in cash during the year	1,392,975	2,638,813	Augmentation de la trésorerie au cours de l'exercice
Cash, beginning of year	3,738,417	1,099,604	Trésorerie, début de l'exercice
Cash, end of year	\$ 5,131,392	\$ 3,738,417	Trésorerie, fin de l'exercice

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Notes to Non-Consolidated Financial Statements

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

31 mars 2025

1. Nature of Organization

The Centre was incorporated under the Ontario Corporations Act as a not-for-profit organization on May 14, 1985. It is registered as a charity under the Income Tax Act and is entitled to issue tax deductible receipts for charitable donations.

The mission of the Centre is to promote and facilitate the reception of newcomers to Canada, to sensitize the community to address newcomers' needs and invite it to respond and to assist newcomers in realizing their full potential in Canadian society.

1. Nature de l'organisation

Le centre a été constitué en vertu de la Loi sur les sociétés de l'Ontario en tant qu'organisme sans but lucratif le 14 mai 1985. Il est enregistré comme organisme de bienfaisance en vertu de la Loi de l'impôt sur le revenu et est autorisée à émettre des reçus officiels aux fins de l'impôt.

La mission du centre est de promouvoir et de faciliter l'accueil des nouveaux arrivants au Canada, de sensibiliser la communauté à répondre aux besoins des nouveaux arrivants et de l'inviter à répondre et à aider les nouveaux arrivants à réaliser leur plein potentiel dans la société canadienne.

2. Significant Accounting Policies

Basis of Presentation

These non-consolidated financial statements have been prepared in accordance with Canadian Accounting Standards for Not-for-Profit Organizations ("ASNPO"), which are part of Canadian generally accepted accounting principles and include the following significant accounting policies. As a permitted option under ASNPO, these financial statements are prepared on a non-consolidated basis (see Note 8 to these non-consolidated financial statements).

Use of Estimates

The preparation of non-consolidated financial statements in accordance with Canadian Accounting Standards for Not-for-Profit Organizations requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities at the date of the non-consolidated financial statements and the reported amounts of revenue and expenditures during the reporting period. Actual results could differ from management's best estimates and assumptions as additional information becomes available in the future. The estimates and assumptions are reviewed periodically and, as adjustments become necessary, they are recorded in the period in which they become known.

2. Principales méthodes comptables

Base de présentation

Les présents états financiers non consolidés ont été préparés selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif (« NCOSBL ») qui font partie des principes comptables généralement reconnus du Canada et qui comprennent les principales méthodes comptables suivantes. En tant qu'option prévue par NCOSBL, ces états financiers sont préparés sur une base non consolidée (voir la note 8 des présents états financiers non consolidés).

Utilisation d'estimations

La préparation d'états financiers non consolidés conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif exige que la direction ait recours à des estimations et des hypothèses qui ont une incidence sur les montants des actifs et passifs à la date des états financiers non consolidés et des produits et des charges au cours de la période de déclaration. Les résultats réels peuvent être différents des meilleures estimations de la direction à mesure que des informations additionnelles deviennent disponibles. Ces estimations et hypothèses sont examinées périodiquement et, lorsque des ajustements sont nécessaires, ceux-ci sont effectués dans l'exercice au cours duquel ils sont connus.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Notes to Non-Consolidated Financial Statements

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

31 mars 2025

2. Significant Accounting Policies (continued)

Financial Instruments

Financial instruments are financial assets or financial liabilities of the Centre where, in general, the Centre has the right to receive cash or another financial asset from another party or the Centre has the obligation to pay another party cash or other financial assets.

Measurement of arm's length financial instruments

The Centre initially measures its arm's length financial instruments at fair value.

The Centre subsequently measures arm's length financial instruments at amortized cost, except for investments in equity instruments that are quoted in an active market, which are measured at fair value. Changes in fair value are recognized in net income.

Arm's length financial assets and financial liabilities measured at amortized cost include cash, accounts receivable, accounts payable and accrued liabilities, and government remittances payable. Financial assets measured at fair value include certain investments. There are no financial liabilities measured at fair value.

Measurement of related party financial instruments

The Centre initially measures its related party financial assets at fair value, cost or the exchange amount.

The Centre subsequently measures related party financial assets quoted in an active market at fair value. All other related party financial assets are subsequently measured at cost or the exchange amount.

When the related party financial instrument has repayment terms, cost is determined using the undiscounted cash flows of the instrument, excluding interest and dividend payments, less any impairment losses previously recognized. If the related party financial instrument does not have repayment terms, cost is determined using the exchange amount. The exchange amount is the amount of consideration paid or received as established and agreed to by the related parties.

2. Principales méthodes comptables (suite)

Instruments financiers

Les instruments financiers sont des actifs ou passifs financiers du centre qui, en général, représentent pour le centre un droit contractuel de recevoir de la trésorerie ou un autre actif financier d'une tierce partie ou l'obligation de payer de la trésorerie ou un autre actif financier à une tierce partie.

Évaluation des instruments financiers sans lien de dépendance

Le centre évalue initialement ses instruments financiers sans lien de dépendance à leur juste valeur.

Le centre évalue ultérieurement tous ses instruments financiers sans lien de dépendance au coût après amortissement, à l'exception des placements dans des instruments de capitaux propres cotés sur un marché actif qui sont évalués à la juste valeur. Les variations de juste valeur sont comptabilisées au résultat net.

Les actifs et passifs financiers sans lien de dépendance évalués au coût après amortissement comprennent la trésorerie, débiteurs, créditeurs et charges à payer, et remises gouvernementales à payer. Les actifs financiers évalués à la juste valeur comprennent certains placements. Il n'y a aucun passifs financiers sans lien de dépendance évalués à la juste valeur.

Évaluation des instruments financiers entre parties liées

Le centre évalue initialement ses actifs financiers entre apparentés à leur juste valeur, au coût ou à la valeur d'échange.

Le centre évalue ultérieurement les actifs financiers entre apparentés cotés sur un marché actif à la juste valeur. Tous les autres actifs financiers entre apparentés sont ultérieurement évalués au coût ou à la valeur d'échange.

Lorsque l'instrument financier entre parties liées a des modalités de remboursement, le coût est déterminé en utilisant les flux de trésorerie non actualisés de l'instrument, à l'exclusion des paiements d'intérêts et de dividendes, moins toute perte de valeur comptabilisée antérieurement. Si l'instrument financier entre apparentés n'a pas de modalités de remboursement, le coût est déterminé à l'aide de la valeur d'échange. La valeur d'échange est le montant de la contrepartie payée ou reçue telle qu'établie et convenue par les parties liées.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa**Notes to Non-Consolidated Financial Statements**

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa**Notes complémentaires aux états financiers non consolidés**31 mars 2025

2. Significant Accounting Policies (continued)**Financial Instruments (continued)**Measurement of related party financial instruments (continued)

Related party financial assets and liabilities measured at the exchange amount are amounts due from/to related parties.

Impairment

Financial assets measured at amortized cost are tested for impairment, at the end of each year, to determine whether there are indicators that the asset may be impaired. The amount of the write-down, if any, is recognized in operations. The previously recognized impairment loss may be reversed to the extent of the improvement, directly or by adjusting the allowance account, provided it is no greater than the amount that had been previously reported as a reduction in the asset and it does not exceed original cost. The amount of the reversal is recognized in operations.

Transaction costs

The Centre recognizes its transaction costs in operations in the period incurred. However, arm's length financial instruments that will not be subsequently measured at fair value are adjusted by the transaction costs that are directly attributable to their origination, issuance or assumption.

Building Reserve

This reserve is internally restricted and provides for major repairs and replacements related to the buildings.

2. Principales méthodes comptables (suite)**Instruments financiers (suite)**Évaluation des instruments financiers entre parties liées (suite)

Les instruments financiers entre apparentés évalués à la valeur d'échange comprennent les montants dû à / des apparentés.

Perte de valeur d'un actif financier

Les actifs financiers évalués au coût après amortissement sont soumis à des tests de dépréciation lorsqu'il existe des indications d'une perte de valeur. Le montant de la réduction est comptabilisé dans l'état des résultats. La dépréciation précédemment constatée peut être reprise dans la mesure de l'amélioration, soit directement, soit par l'ajustement du compte de provision, pourvu que l'actif n'excède pas le montant établi avant la constatation de la perte de valeur. Le montant de la reprise est comptabilisé dans l'état des résultats.

Coûts de transaction

Le centre comptabilise ses coûts de transaction dans l'état des résultats de la période où ils sont engagés. Cependant, les instruments financiers qui ne seront pas évalués ultérieurement à la juste valeur sont ajustés selon les coûts de transaction qui sont directement attribuables à leur origine, émission ou prise en charge.

Fonds de prévoyance d'édifice

Ce fonds est affecté à l'interne pour des réparations majeures et des remplacements liés aux édifices.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa**Centre catholique pour immigrants - Ottawa****Notes to Non-Consolidated Financial Statements****Notes complémentaires aux états financiers non consolidés**

March 31, 2025

31 mars 2025

2. Significant Accounting Policies (continued)**General Reserve**

This reserve is internally restricted and is for:

	2025	2024	
Program development and infrastructure	\$ 120,000	\$ 120,000	Développement des programmes et de l'infrastructure
Emergencies	415,000	415,000	Cas d'urgence
	\$ 535,000	\$ 535,000	

Capital Assets

Capital assets are recorded at cost and are amortized over the estimated useful life of the asset, based on its initial acquisition date, on a straight-line basis as follows:

Furniture and equipment	5 years
Leasehold improvements	5 years
Computers	3 years

When conditions indicate that a capital asset is impaired, the net carrying amount is written down to the capital asset's fair value or replacement cost, and is recognized in operations as an expense at that time. A write-down is not reversed in subsequent years.

Revenue Recognition

The Centre follows the deferral method of accounting for contributions. Restricted contributions are recognized as revenue in the year in which the related expenditure is incurred. Unrestricted contributions are recognized as revenue when they are received or become receivable if the amount to be received can be reasonably estimated and collection is reasonably assured. Endowment contributions, if any, are recognized as direct increases in net assets.

2. Principales méthodes comptables (suite)**Reserve générale**

Ce fonds est affecté à l'interne aux fins :

Immobilisations

Les immobilisations sont comptabilisées au coût et amorties sur la durée de vie utile estimative de l'actif, en fonction de sa date d'acquisition initiale, sur une base linéaire comme suit :

Mobilier et équipement	5 ans
Améliorations locatives	5 ans
Ordinateurs	3 ans

Lorsque les circonstances indiquent qu'une immobilisation a subi une perte de valeur, sa valeur comptable nette est ramenée à sa juste valeur ou à son coût de remplacement et la différence est comptabilisée en charges à ce moment là. Une dépréciation n'est pas reprise les années subséquentes.

Comptabilisation des produits

Le centre applique la méthode du report pour comptabiliser les apports. Les apports affectés sont constatés dans les produits au cours de l'exercice duquel les charges liées sont engagées. Les apports non affectés sont constatés dans les produits lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir si le montant peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que son recouvrement est raisonnablement assuré. Les dotations sont constatés, le cas échéant, par une augmentation directe des actifs nets.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa**Notes to Non-Consolidated Financial Statements**

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa**Notes complémentaires aux états financiers non consolidés**31 mars 2025

2. Significant Accounting Policies (continued)**Revenue Recognition (continued)**

Restricted contributions with respect to the acquisition of capital assets that will be amortized are deferred in the non-consolidated financial position and amortized to revenue in the non-consolidated statement of operations on the same basis as the related capital asset is amortized to expense in the non-consolidated statement of operations. Restricted contributions, if any, with respect to the acquisition of capital assets that will not be amortized are recorded as direct increases of net assets in the non-consolidated statement of changes in net assets.

Contributions received are subject to specific terms and conditions regarding the expenditure of the funds. The Centre's records are subject to audit by contributors to identify instances, if any, in which amounts charged against contributions have not complied with the agreed terms and conditions and which, therefore, would be refundable to the contributor. In the event that adjustments to prior years' contributions are requested, they would be recorded in the year in which the contributor requests the adjustments.

Other revenues, including management fees and cost recoveries, are recognized in the year in which the revenue is earned.

Cash

Cash consists of balances held with financial institutions.

2. Principales méthodes comptables (suite)**Comptabilisation des produits (suite)**

Les apports affectés relatifs à l'acquisition d'immobilisations qui seront amortis sont reportés dans la situation financière non consolidée et amortis dans les produits dans l'état des résultats non consolidé de la même manière que l'immobilisation connexe est amortie dans les charges dans l'état des résultats non consolidé. Les apports affectés, le cas échéant, relatifs à l'acquisition d'immobilisations qui ne seront pas amorties sont comptabilisés à titre d'augmentations directes des actifs nets dans l'état non consolidé de l'évolution des actifs nets.

Les apports reçus sont assujettis à des conditions particulières concernant l'utilisation des fonds. Les registres du centre sont soumis à un audit par les contributeurs pour identifier les cas, le cas échéant, dans lesquels les montants imputés sur les contributions n'ont pas respecté les termes et conditions convenus et qui, par conséquent, seraient remboursables au contributeur. Dans le cas où des ajustements aux contributions des exercices précédents sont demandés, ils seraient enregistrés dans l'exercice au cours duquel le contributeur demande les ajustements.

Les autres revenus, y compris les frais de gestion et les recouvrements de coûts, sont comptabilisés dans l'année au cours de laquelle les revenus sont gagnés.

Trésorerie

La trésorerie comprend les soldes détenus auprès des institutions financières.

3. Accounts Receivable

Accounts receivable	\$ 1,296,641
Government remittances receivable	238,249

	2025	2024
	\$ 1,296,641	\$ 707,037
	238,249	237,215
	<u>\$ 1,534,890</u>	<u>\$ 944,252</u>

3. Débiteurs

Débiteurs	\$ 707,037
Remises gouvernementales à recevoir	237,215

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Notes to Non-Consolidated Financial Statements

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

31 mars 2025

4. Capital Assets

	2025		
	Cost/ Coût	Accumulated amortization/ Amortissement cumulé	Net book value/ Valeur comptable nette
Furniture and equipment	\$ 632,116	\$ 267,360	\$ 364,756
Leasehold improvements	653,058	611,527	41,531
Computers	776,621	576,888	199,733
Vehicles	134,372	-	134,372
WIP	35,859	-	35,859
	\$ 2,232,026	\$ 1,455,775	\$ 776,251

4. Immobilisations

	2024		
	Cost/ Coût	Accumulated amortization Amortissement cumulé	Net book value/ Valeur comptable nette
Mobilier et équipement	\$ 478,003	\$ 198,350	\$ 279,653
Améliorations locatives	653,058	528,466	124,592
Ordinateurs	669,956	457,139	212,817
Véhicules	-	-	-
Actifs en cours	-	-	-
	\$ 1,801,017	\$ 1,183,955	\$ 617,062

5. Credit Facilities and Guarantees

The Centre has a credit facility with a chartered bank providing for an operating bank loan of up to \$100,000; however, the maximum amount allowable at year end is \$50,000. The credit facility bears interest at the bank's prime rate plus 1.50% and is payable on demand. The prime rate was 7.20% as at March 31, 2025. As at March 31, 2025, there was no balance advanced on this facility. The Centre also has credit facilities in the form of corporate credit cards, which have an aggregate limit of \$26,000.

In addition to the above facilities, the Centre is a guarantor of a mortgage loan issued to 8069697 Canada Centre (the "Organization"), a related party, which was used to purchase real property. The mortgage is also secured by the related property it was used to purchase which has a carrying value of approximately \$1,972,172 (2024 - \$1,972,172), an assignment of the Organization's rent revenue, and a general security agreement with the Organization. As at March 31, 2025, the mortgage payable balance outstanding is \$2,242,673 (2024 - \$2,337,334).

5. Facilités de crédit et garanties

Le centre dispose d'une facilité de crédit auprès d'une banque à charte prévoyant un prêt bancaire d'exploitation pouvant atteindre 100 000 \$; cependant, le montant maximum autorisé à la fin de l'exercice est de 50 000 \$. La facilité de crédit porte intérêt au taux préférentiel de la banque majoré de 1,50 % et est payable sur demande. Le taux préférentiel était de 7,20 % au 31 mars 2025. Au 31 mars 2025, aucun solde n'avait été avancé sur cette facilité. Le centre dispose également de facilités de crédit sous forme de cartes de crédit d'entreprise, dont la limite globale est de 26 000 \$.

En plus des facilités ci-dessus, le centre est garant d'un prêt hypothécaire émis à 8069697 Canada Centre (l'« organisation »), une partie liée, qui a été utilisé pour acheter un bien immobilier. L'hypothèque est également garantie par la propriété connexe pour laquelle elle a été utilisée pour acheter, qui a une valeur comptable d'environ 1 972 172 \$ (2024 - 1 972 172 \$), une cession des revenus de location de l'organisation et un accord de garantie générale avec l'organisation. Au 31 mars 2025, le solde hypothécaire impayé est de 2 242 673 \$ (2024 - 2 337 334 \$).

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa**Notes to Non-Consolidated Financial Statements**

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa**Notes complémentaires aux états financiers non consolidés**31 mars 2025

6. Deferred Revenue

Deferred revenue represents restricted operating funding received in the current period that is related to the subsequent period.

6. Revenus reportés

Les revenus reportés représentent des fonds de fonctionnement assujettis à des restrictions, reçus au cours de l'exercice, mais relatifs à l'exercice subséquent.

7. Deferred Contributions Related to Capital Assets

	2025	2024
Balance, beginning of year	\$ 596,257	\$ 569,063
Contributions received in the year	411,905	265,378
Revenue recognized in the year	<u>(261,922)</u>	<u>(238,184)</u>
Balance, end of year	<u>\$ 746,240</u>	<u>\$ 596,257</u>

7. Apports reportés liés aux immobilisations

Solde, début de l'exercice
Apports reçus au cours de l'exercice
Produits reconnus au cours de l'exercice
Solde, fin de l'exercice

8. Related Party Disclosures and Transactions**The Catholic Centre for Immigrants Foundation**

The Catholic Centre for Immigrants Foundation (the "Foundation") is incorporated under the Canada Not-for-profit Corporations Act and is a Registered Charity under the Income Tax Act. The mission of the Foundation is to provide funds for the promotion, development, operation, maintenance and other benefit of the Catholic Centre for Immigrants, Ottawa.

The Foundation and the Centre have common directors and are therefore related parties.

Transactions between the Centre and the Foundation during the year were as follows.

During the year, the Foundation contributed \$289,467 (2024 - \$192,459) to the Centre and paid \$276,013 (2024 - \$80,522) to the Centre representing cost recoveries for staff salaries and benefits and other supplies which were used in

8. Informations et transactions entre parties liées**La Fondation du Centre Catholique pour Immigrants**

La Fondation du Centre Catholique pour Immigrants (« la fondation ») fut constituée aux termes de la Loi canadienne sur les organisations à but non lucratif et elle est reconnue comme organisme de bienfaisance enregistré en vertu de la Loi de l'impôt sur le revenu. La fondation a pour mission de lever des fonds pour aider à promouvoir, développer, et soutenir les activités et l'entretien du Centre Catholique pour Immigrants - Ottawa.

La fondation et le centre ont des administrateurs communs et sont donc des parties liées.

Les transactions entre le centre et la fondation au cours de l'année se présentent comme suit.

Au cours de l'année, la fondation a contribué 289 467 \$ (2024 - 192 459 \$) au centre et a versé 276 013 \$ (2024 - 80 522 \$) au Centre représentant le recouvrement des coûts pour les salaires et avantages sociaux du personnel et

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa
Notes to Non-Consolidated Financial Statements
March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa
Notes complémentaires aux états financiers non consolidés
31 mars 2025

8. **Related Party Disclosures and Transactions (continued)**

The Catholic Centre for Immigrants Foundation (continued)

the service of the Foundation's activities. As at March 31, 2025 there was \$295,898 receivable (2024 - \$285,610) from the Foundation. The balance receivable is unsecured, non-interest bearing with no specific terms of repayment.

Summary statements of this unconsolidated entity at March 31, 2025 with corresponding amounts for 2024 are set out below.

Summary Statement of Financial Position

	2025	2024
Total assets	\$ 1,647,964	\$ 1,737,536
Total liabilities	709,814	711,379
Net assets	\$ 938,150	\$ 1,026,157

Summary Statement of Revenue and Expenses

	2025	2024
Total revenue	\$ 312,349	\$ 339,784
Total expenses	400,356	315,695
Net revenue for the year	\$ (88,007)	\$ 24,089

Summary Statement of Cash Flows

	2025	2024
Cash flows from (used in) operating activities	\$ (89,572)	\$ 154,745
Cash flows from (used in) investing activities	(9,851)	(9,035)
Cash flows from (used in) financing activities	-	-
Increase (decrease) in cash during the year	(99,423)	145,710
Cash, beginning of year	1,423,239	1,277,529
Cash, end of year	\$ 1,323,816	\$ 1,423,239

8. **Informations et transactions entre parties liées (suite)**

La Fondation du Centre Catholique pour Immigrants (suite)

d'autres fournitures qui ont été utilisées au service des activités de la fondation. Au 31 mars 2025 il y avait un montant de 295 898 \$ à recevoir (2024 - 285 610 \$) de la fondation. Le solde à recevoir n'est pas garanti, ne porte pas intérêt et n'a pas de modalités de remboursement spécifiques.

Les états résumés de cette entité non consolidée au 31 mars 2025 avec les montants correspondants pour 2024 sont présentés ci-dessous.

État résumé de la situation financière

Actifs totaux
 Passifs totaux
 Actifs nets

État résumé des produits et charges

Produits totaux
 Charges totales
 Produits nets pour l'exercice

État résumé des flux de trésorerie

Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement
 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement
 Flux de trésorerie liés aux activités de financement
 Augmentation (diminution) de la trésorerie au cours de l'exercice
 Trésorerie, début de l'exercice
 Trésorerie, fin de l'exercice

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Notes to Non-Consolidated Financial Statements

March 31, 2025

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

31 mars 2025

8. Related Party Disclosures and Transactions (continued)

8069697 Canada Centre

8069697 Canada Centre (the "Organization") is incorporated under the Canada Not-for-profit Corporations Act and is a Registered Charity under the Income Tax Act. The mission of the Organization is to provide and maintain for the benefit of the Centre.

The Organization and the Centre have common directors and are therefore related parties.

Effective April 1, 2012 the Centre transferred its interest in the land and buildings of Bruyere Centre and Maison Sophia House to the Corporation.

Transactions between the Centre and the Organization during the year were as follows.

During the year, the Centre paid \$618,508 (2024 - \$556,141) to the Organization for rent, telephone set rental and realty taxes. These transactions have been recorded at the exchange amount, which is the amount agreed to by the related parties.

The Organization contributed \$140,000 (2024 - \$140,000) to the Centre and paid \$99,487 (2024 - \$122,692) in management fees which represent a cost recovery for staff salaries and benefits related to time spent on the Organization's activities. As at March 31, 2025, there was \$240,379 receivable (2024 - \$210,945) from the Organization.

The accounts of the Organization are not consolidated in the Centre's non-consolidated financial statements. Summary statements of this unconsolidated entity at March 31, 2025 with corresponding amounts for 2024 are set out below.

8. Informations et transactions entre parties liées (suite)

8069697 Centre Canada

Le 8069697 Centre Canada (« l'organisation ») été constituée aux termes de la Loi canadienne sur les organisations à but non lucratif et est enregistrée comme organisme de bienfaisance conformément à la Loi de l'impôt sur le revenu. La mission de l'organisation est de fournir et de maintenir des locaux au bénéfice du centre.

L'organisation et le centre ont des administrateurs communs et sont donc des parties liées.

Le centre a transféré, entrant en vigueur le premier avril 2012, sa participation dans les terrains et édifices du Centre Bruyère et de Maison Sophia House à l'organisation.

Les transactions entre le centre et l'organisation au cours de l'exercice ont été les suivantes.

Au cours de l'exercice, le centre a payé à l'organisation 618 508 \$ (2024 - 556 141 \$) de loyer, de loyer de postes téléphoniques et d'impôts fonciers. Ces transactions ont été enregistrées au montant de l'échange, c'est-à-dire le montant convenu par les parties liées.

L'organisation a contribué 140 000 \$ (2024 - 140 000 \$) au centre et payé 99 487 \$ (2024 - 122 692 \$) en frais de gestion qui représentent un recouvrement des coûts pour les salaires et avantages du personnel liés au temps consacré aux activités de l'organisation. Au 31 mars 2025, il y avait un montant de 240 379 \$ à recevoir (2024 - 210 945 \$) de l'organisation.

Les comptes de l'organisation ne sont pas consolidés dans les états financiers non consolidés du centre. Les états résumés de cette entité non consolidée au 31 mars 2025 avec les montants correspondants pour 2024 sont présentés ci-dessous.

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa

Centre catholique pour immigrants - Ottawa

Notes to Non-Consolidated Financial Statements

Notes complémentaires aux états financiers non consolidés

March 31, 2025

31 mars 2025

8. Related Party Disclosures and Transactions (continued)

8. Informations et transactions entre parties liées (suite)

8069697 Canada Centre (continued)

8069697 Centre Canada (suite)

Summary Statement of Financial Position

État résumé de la situation financière

	2025	2024	
Total assets	\$ 7,624,402	\$ 7,898,228	Actifs totaux
Total liabilities	3,907,124	4,111,240	Passifs totaux
Net assets	\$ 3,717,278	\$ 3,786,988	Actifs nets
Internally restricted	\$ 2,577,156	\$ 2,535,064	Grevé d'affectations d'origine interne
Unrestricted	1,140,122	1,251,924	Non affectés
	\$ 3,717,278	\$ 3,786,988	

Internally restricted net assets includes contributions for mortgage on land of \$30,869 (2024 - \$29,740) recorded as direct increases to net assets.

L'actif net affecté d'origine interne comprend des apports pour hypothèque foncière de 30 869 \$ (2024 - 29 740 \$) enregistrés comme augmentations directes des actifs nets.

Summary Statement of Revenue and Expenses

État résumé des produits et charges

	2025	2024	
Total revenue	\$ 1,193,619	\$ 1,175,036	Produits totaux
Total expenses	1,294,198	1,218,680	Charges totales
Net revenue for the year	\$ (100,579)	\$ (43,644)	Produits nets pour l'exercice

Summary Statement of Cash Flows

État résumé des flux de trésorerie

	2025	2024	
Cash flows from (used in) operating activities	\$ (10,482)	\$ 34,717	Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement
Cash flows from (used in) investing activities	(110,205)	(63,181)	Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement
Cash flows from (used in) financing activities	(63,792)	(62,261)	Flux de trésorerie liés aux activités de financement
Increase (decrease) in cash during the year	(184,479)	(90,725)	Augmentation (diminution) de la trésorerie au cours de l'exercice
Cash, beginning of year	2,093,764	2,184,489	Trésorerie, début de l'exercice
Cash, end of year	\$ 1,909,285	\$ 2,093,764	Trésorerie, fin de l'exercice

Catholic Centre for Immigrants, Ottawa**Centre catholique pour immigrants - Ottawa****Notes to Non-Consolidated Financial Statements****Notes complémentaires aux états financiers non consolidés****March 31, 2025****31 mars 2025**

9. Commitments

The Centre has entered into various premises lease agreements which end between March 31, 2026, and August 30, 2038. These agreements are all with 8069697 Canada Centre, a related party. Future minimum annual lease payments, excluding applicable taxes, due under these leases are as follows:

2026	\$ 622,162
2027	35,000
2028	35,000
2029	35,000
2030	280,000
	<u>\$ 1,007,162</u>

9. Engagements

Le centre a conclu divers contrats de location de locaux qui se terminent entre le 31 mars 2026 et le 30 août 2038. Ces contrats sont tous conclus avec 8069697 Centre Canada, une partie liée. Les paiements futurs annuels minimaux, excluant les taxes applicables, dus en vertu de ces contrats de location sont les suivants :

2026
2027
2028
2029
2030

10. Financial Instruments Risks and Concentrations

Financial instruments of the Centre consist of cash, accounts receivable, amounts due from related parties, and accounts payable.

Unless otherwise noted, it is management's opinion that the Centre is not exposed to significant interest rate, currency, credit, liquidity or market risks arising from its financial instruments and the risks have not changed from last year.

10. Risques et concentrations des instruments financiers

Les instruments financiers du centre comprennent la trésorerie, les débiteurs, les sommes dues par des parties liées et les créditeurs.

Sauf indication contraire, la direction estime que le centre n'est pas exposée à des risques considérables liés au taux d'intérêt, au cours de change, au crédit, à la liquidité ou au marché dérivant de ses instruments financiers, et les risques n'ont pas changé depuis l'exercice précédent.
